



MINISTERUL EDUCAȚIEI
Universitatea POLITEHNICA din București
DIRECȚIA DEZVOLTAREA PATRIMONIULUI
Serviciul Administrarea Patrimoniului

*Aprobat,
Director*

FIȘA POSTULUI

A. Informații generale privind postul

1. Nivelul postului: Funcție de execuție
2. Denumirea postului: Administrator Financiar I S
3. Gradul/Treapta profesional/profesională:
4. Scopul principal al postului: Întreținerea, administrarea și dezvoltarea patrimoniului universității.

B. Condiții specifice pentru ocuparea postului

1. Studii de specialitate: Superioare
2. Perfecționări (specializări):-
3. Cunoștințe de operare/programare pe calculator (necesitate și nivel): Microsoft Office- nivel avansat
4. Limbi străine (necesitate și nivel) cunoscute:
5. Abilități, calități și aptitudini necesare: : Însușiri de personalitate (Seriozitate, Loialitate, Hotărâre, Adaptabilitate, Autocontrol, Atitudine pozitivă, Flexibilitate, Eficiență, Capacitatea de a lucra în echipă)
6. Cerințe specifice: Să-și îndeplinească sarcinile de serviciu obligatorii în totalitate, fiind direct răspunzător de îndeplinirea întocmai a atribuțiilor și prevederilor sarcinilor de serviciu stabilite în prezenta fișă.
7. Competența managerială:-

C. Atribuții post:

- Este direct răspunzător de îndeplinirea întocmai a atribuțiilor și prevederilor sarcinilor de serviciu stabilite în prezenta fișă.
- Se asigură de buna gestionare a colectării deșeurilor de către firma de salubritate contractată.
- Efectuează zilnic / ori de câte ori este nevoie controale referitoare la circulația și parcare auto în POLITEHNICA cu raportări săptămânale către șeful direct și propune măsuri de remediere a problemelor constatate.
- Verifică zilnic starea exterioră a spațiilor verzi și a personalului care se ocupă cu întreținerea spațiilor verzi.
- Verifică ori de câte ori este nevoie activitatea personalului societății de pază contractată în toate locațiile universității.
- Verifică buna stare a căilor rutiere și pietonale din punctele de lucru ale POLITEHNICII și propune măsuri șefilor ierarhici privind îmbunătățirea stării acestora și semnalizarea oricăror neconformități care ar pune în pericol securitatea pietonală și rutieră;
- Tine evidența ștampilelor și sigiliilor din cadrul UPB.
- Întocmește și urmărește documentația pentru achiziția materialelor necesare pentru buna desfășurare a activităților din cadrul Biroului Administrarea Patrimoniului.
- Centralizează documentele din cadrul universității cu privire la casare și păstrează legătura cu Ministerul Educației.
- Participă la activități din profilul de activitate al Serviciului Administrarea Patrimoniului.
- Receptionează prestarea serviciilor de igienizare a toaletelor publice din cadrul universității.
- Întocmește și urmărește documentația pentru efectuarea plăților către societățile contractate de universității pe linie administrativă (pază, acces auto).
- Întocmește și urmărește documentația pentru achiziția materialelor necesare pentru buna desfășurare a activităților din cadrul Serviciului Administrarea Patrimoniului.
- Respectă ordinea și disciplina la locul de muncă, îndeplinește toate obligațiile de serviciu ce îi revin potrivit legii, contractului de muncă, precum și dispozițiile conducătorilor ierarhici;

- Respectă programul de lucru stabilit și folosește integral timpul de muncă, în scopul asigurării unei funcționări cât mai optime.
- Aduce la îndeplinire orice dispoziție dată de șefii ierarhici, dacă acestea nu contravin legislației în vigoare.
- Informează, de îndată, șeful ierarhic / directorul despre toate evenimentele deosebite înregistrate în activitatea de pază și ține evidența acestora;
 - Analizează situațiile operative și propune măsurile ce se impun pentru sporirea securității obiectivelor aflate în responsabilitate;
 - Analizează și propune măsurile ce se impun cu privire la remedierea situațiilor neconforme (cf Legii 448/2006) înregistrate în urma verificărilor din teren.
- Respectă normele PSI, SSM și de Protecție a Mediului în vigoare,
- Receptioneaza prestarea serviciilor din cadrul Direcției Dezvoltarea Patrimoniului,
- Centralizeaza documentele din cadrul Direcției Dezvoltarea Patrimoniului și ține evidența acestora.

C.1. Obligațiile în domeniul securității și sănătății în muncă:

- Să își desfășoare activitatea, în conformitate cu pregătirea și instruirea sa, precum și cu instrucțiunile primite din partea angajatorului, astfel încât să nu expună la pericol de accidentare sau îmbolnăvire profesională atât propria persoană, cât și alte persoane care pot fi afectate de acțiunile sau omisiunile sale în timpul procesului de muncă.
- Să păstreze curat și să utilizeze corect mașinile, aparatura, uneltele, substanțele periculoase, echipamentele de transport, etc;
- Să utilizeze corect echipamentul individual de protecție acordat și, după utilizare, să îl înapoieze sau să îl pună la locul destinat pentru păstrare;
- Să nu procedeze la scoaterea din funcțiune, la modificarea, schimbarea sau înlăturarea arbitrară a dispozitivelor de securitate proprii, în special ale mașinilor, aparaturii, uneltelor, instalațiilor tehnice și clădirilor, și să utilizeze corect aceste dispozitive;
- Să comunice imediat conducătorul ierarhic sau lucrători desemnați s.s.m., orice situație de muncă despre care au motive întemeiate să o considere un pericol pentru securitatea și sănătatea lucrătorilor, precum și orice deficiență a sistemelor de protecție;
- Să aducă la cunoștință conducătorului ierarhic accidentele suferite de propria persoană;
- Să își însușească și să respecte prevederile legislației din domeniul securității și sănătății în muncă și măsurile de aplicare a acestora;

C.2. Obligațiile în domeniul apărării împotriva incendiilor și situațiilor de urgență:

- Să respecte regulile și măsurile de apărare împotriva incendiilor, aduse la cunoștință, sub orice formă, de șeful serviciului situații de urgență;
- Să utilizeze substanțele fitosanitare, instalațiile, utilajele, mașinile, aparatura și echipamentele, potrivit instrucțiunilor tehnice, precum și celor date de șeful ierarhic, după caz;
- Să nu efectueze manevre nepermise sau modificări neautorizate ale sistemelor și instalațiilor de apărare împotriva incendiilor;
- Să comunice, imediat după constatare, conducătorului locului de muncă orice încălcare a normelor de apărare împotriva incendiilor sau a oricărei situații stabilite de acesta ca fiind un pericol de incendiu, precum și orice defecțiune sesizată la sistemele și instalațiile de apărare împotriva incendiilor;
- Să coopereze cu salariații desemnați de șeful de serviciu, după caz, respectiv cu cadrul tehnic specializat, care are atribuții în domeniul apărării împotriva incendiilor, în vederea realizării măsurilor de apărare împotriva incendiilor;
- Să acționeze, în conformitate cu procedurile stabilite la locul de muncă, în cazul apariției oricărui pericol iminent de incendiu;
- Să furnizeze persoanelor abilitate toate datele și informațiile de care are cunoștință, referitoare la producerea incendiilor.

C.3. Obligațiile în domeniul protecției mediului:

- Să respecte regulile și măsurile de protecție a mediului;
- Să utilizeze substanțele fitosanitare în conformitate cu prevederile legislației mediului în vigoare;
- Să depoziteze substanțele fitosanitare în recipiente standardizați și în încăperi special amenajate;
- Să nu verseze substanțe fitosanitare, uleiuri, carburanți pe sol sau în canale;
- Să nu ardă resturile vegetale, recipiente, hârtii pe spațiul verde și nu numai;
- Spălatul utilajelor și echipamentelor de lucru, se face numai în cazul în care nu prezintă pericol de poluare.

C.4. Drepturi și obligații:

- Să beneficieze, în mod gratuit de echipament de protecție individuală;
- Să beneficieze de măsurile de protecție socială prevăzute prin lege;

C.5. Responsabilități comune:

Respectă programul de lucru.

- Are obligația de a se prezenta la serviciu în deplină capacitate de munca.
- Este interzis venirea la serviciu sub influența băuturilor alcoolice sau introducerea și consumarea lor în societate în timpul orelor de muncă.

- Respectă confidențialitatea tuturor aspectelor legate de locul de muncă indiferent de natura acestora, orice declarație publică cu referire la locul de muncă fiind interzisă, fără acordul conducerii. Se va abține de la orice faptă care ar putea aduce prejudicii universității.
- Efectuează controlul medical periodic conform programării și normelor în vigoare.
- Cunoaște și respectă normele de sănătate, securitate și igienă în muncă, normele de prevenire și stingere a incendiilor și de acțiune în caz de urgență, precum și normele de protecție a mediului înconjurător.
- Cunoaște și respectă R.O.F. și R.O.I.
- Cunoaște și aplică normele interne și procedurile de lucru privitoare la postul său.
- Utilizează echipamentul individual de protecție din dotare și poartă ecusonul la vedere.
- Sesizează șeful ierarhic asupra oricăror probleme apărute pe parcursul derulării activității.
- Utilizează corect dotările postului fără să își pună în pericol propria existență sau a celorlalți angajați, aduce la cunoștință șefului de serviciu orice defecțiune și întrerupe activitatea până la remedierea acesteia.
- Îndeplinește orice alte sarcini stabilite pe cale ierarhic superioară, în conformitatea cu legislația în vigoare în limita competențelor profesionale.

D. Sfera relațională a titularului postului:

1. Sfera relațională internă:

a) Relații ierarhice:

- subordonat față de: Șef Serviciu
- superior pentru: -

b) Relații funcționale:

c) Relații de control:

d) Relații de reprezentare:

2. Sfera relațională externă:

a) cu autorități și instituții publice:

b) cu organizații internaționale:

c) cu persoane juridice private:

3. Delegarea de atribuții și competență:

E. Întocmit de:

1. Numele și prenumele:

2. Funcția de conducere: Șef Serviciu

3. Semnătura

4. Data întocmirii

F. Luat la cunoștință de către ocupantul postului

1. Numele și prenumele:

2. Semnătura

3. Data

G. Contrasemnează:

1. Numele și prenumele:

2. Funcția: Șef Serviciu

3. Semnătura

4. Data